

K I P spol.s r.o. LITOMYŠL
projektová a inženýrská činnost IČO 15036499
Toulovcovo nám.156 , Litomyšl 570 01
tel 461654830, e-mail: veneckova@kip.cz

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavba : **STAVEBNÍ ÚPRAVY A ROZŠÍŘENÍ SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ 1NP
TÝDENNÍ STACIONÁŘ LHOTKA – ČESKÁ TŘEBOVÁ**

Místo stavby : **Česká Třebová, Lhotka 172**

Investor : **Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová**

Stupeň : **Dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele**

Vypracoval : Ing. Jana Věnečková, Ing. Pavla Tmejová

Datum : 04/2016

zak.č.2966-65

OBSAH :

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku,
- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),
- h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),
- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,
- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie stavby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení,
- b) konstrukční a materiálové řešení,
- c) mechanická odolnost a stabilita.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) technické řešení,
- b) výčet technických a technologických zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístup, komunikace, zásahové cesty),
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria tepelně technického hodnocení,
- b) energetická náročnost stavby,
- c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.
- d) základní bilance stavby (potřeby energií a médií, vod apod.)

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí **Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
- b) ochrana před bludnými proudy,
- c) ochrana před technickou seizmicitou,
- d) ochrana před hlukem,
- e) protipovodňová opatření.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení,
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
- c) doprava v klidu,
- d) pěší a cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy,
- b) použité vegetační prvky,
- c) biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
- b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
- c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
- b) odvodnění staveniště,
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
- h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
- i) ochrana životního prostředí při výstavbě,
- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů),
- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
- l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,
- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),
- n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Řešený objekt se nachází v okrajové klidové části Lhotka města Česká Třebová (č.p.172). Objekt Týdenního stacionáře slouží pro sociální služby, stavba je v souladu se schváleným územním plánem města. Vlastníkem objektu a přilehlého pozemku je Město Česká Třebová. Pozemek je rovinný s vybudovanou infrastrukturou vnitřních komunikací, inženýrských sítí a energetických zdrojů. Vlastní stavba nebude rozšiřovaná přístavbou, navazující pozemek bude dotčený pouze trasou nového napojení splaškové kanalizace z objektu.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Nevyžaduje se.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba není v dosahu stávajících ochranných nebo bezpečnostních pásem.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba leží v záplavovém území řeky Třebovka. Navržené stavební úpravy nemají na tuto skutečnost žádný vliv. Stavba neleží v poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navržené úpravy nemají žádný výše uvedený vliv.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Netýká se. Jedná se o vnitřní úpravy, projekt řeší stavební úpravy a rozšíření stávajících prostor sociálního zařízení v objektu týdenního stacionáře. Navazující pozemek bude dotčený pouze trasou nového napojení splaškové kanalizace z objektu, ke kácení dřevin nedojde.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nedojde k záboru zemědělského půdního fondu nebo pozemku určených k plnění funkce lesa.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Možnosti napojení na stávající technickou a dopravní infrastrukturu se nemění. Stavba je v současné době plně napojena na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu (místní komunikace) a technickou infrastrukturu (NN vedení, NTL zemního plynu, kanalizace s odvodem na městskou ČOV, vodovodní řad, komunikační vedení). Objekt je přístupný po místní komunikaci. Parkování je zajištěno v rámci stávajících přilehlých ploch a komunikací. Řešení dopravy v klidu v rámci akce nebude měněno.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Veškeré stavební úpravy vycházející z projektového záměru investora budou provedeny v rámci akce, nejsou vyžadovány žádné další stavební investice. Samostatnou navazující investicí bude řešení nákup technologického vybavení dotčených prostor, tj. dodávka a montáž zvedací elektrické vany Classic Line, elektrického vanového zvedáku Maxi Move vč. příslušenství a výhledově vířivky na dolní končetiny (není součástí projektu).

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Řešený objekt se nachází v místní části Lhotka města Česká Třebová. Jedná se o objekt týdenního stacionáře, jež je součástí Sociálních služeb Česká Třebová. Stávající objekt je dvoupodlažní, tvoří samostatný provozně uzavřený celek. Vlastníkem objektu a přilehlého pozemku je Město Česká Třebová. V 1.NP objektu je umístěn pobytový a zájmový provoz denního stacionáře pro cca 15 osob s omezenou schopností pohybu – klientů – handicapovaných dětí a mladistvých. Týdenní stacionář má zázemí ve 2.NP – modelové bydlení s potřebnou respitní péčí pro 6 klientů (6 stávajících jednolůžkových pokojů). Pobytové kapacity se nemění.

Dotčené kapacity stavby – stavební úpravy sociálního zařízení

- podlahová plocha 32,4 m²
 obestavěný prostorstávající
 zastavěná plocha.....stávající

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Územní regulace nebudou stavebními úpravami dotčeny. Stavba je v souladu se schváleným územním plánem.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonické a výtvarné řešení objektu se nemění.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie stavby

Objekt týdenního stacionáře slouží pro sociální služby.

Popis stávajícího provozu

Týdenní stacionář Lhotka je součástí Sociálních služeb Česká Třebová.

V 1.NP objektu jsou umístěny prostory pro denní činnost klientů – pobytové prostory, pracovny pro skupinovou činnost i individuální výuku, herna, keramická dílna s prostorem pro hrnčířský kruh, učebna, šatna klientů, skladové a technické prostory, prostory pro zázemí personálu, kuchyňka stacionáře pro výdej jídel s umývárnou stolního nádobí, úklidová komora a nezbytné sociální zázemí klientů – bezbariérová WC, předsíň – umývárna klientů a koupelna klientů. Právě tato část je v současné době zastaralá vč. instalačních rozvodů, zařizovacích předmětů, nevyhovující klasické koupací vany. Pro umístění nové elektrické zvedací vany a rozšíření rehabilitačních vířivek jsou tyto prostory prostorově nedostatečné, tudíž je navrženo rozšíření prostor sociálního zařízení o prostory sousední pracovny a celkové dispoziční přeresešení daných prostor dle požadavků investora. Ostatní prostory 1.NP zůstanou úpravami nedotčeny, pouze v jejich rámci budou provedeny nezbytné úpravy pro napojení instalačních rozvodů.

Ve 2.NP objektu jsou prostory pro týdenní stacionář – 6 jednolůžkových pokojů se sociálním zázemím – bezbariérová WC a koupelna klientů s bezbariérovou sprchou, hala s posezením a kuchyňským koutem a zázemí pro personál – kancelář, místnost pro ošetřovatele vč. sociálního zázemí a úklidové komory. Obě podlaží jsou propojeny stávajícím výtahem a schodištěm.

Popis navrženého řešení stavebních úprav

Stávající prostory sociálního zařízení stacionáře v 1.NP budou rozšířeny o prostor stávající pracovny, která v současné době slouží pro rehabilitaci klientů. Prostory budou částečně dispozičně přeresešeny dle nových požadavků investora i provozovatele stacionáře. Dvě bezbariérové kabiny WC budou upraveny novým osazením zařizovacích předmětů pro variabilní možnost přisedání z vozíku na mísu zleva i zprava, dojde ke kompletní výměně zařizovacích předmětů na WC i v umýárně klientů, nově budou doplněny dvoje posuvné dveře oddělující jednotlivé prostory z důvodu zachování intimity klientů. V rozšířené části sociálního zařízení bude provedena stavební a instalační připravenost pro osazení nové

elektrické zvedací vany (dodávka vany je řešena mimo SO-01 Stavební úpravy). V prostoru stávající koupelny bude zřízena rehabilitační část s umístěním vířivky pro horní končetiny (stávající vířivka bude demontována a osazena dle nové dispozice) a vířivky pro dolní končetiny (pro tuto vířivku bude provedena stavební a instalační připravenost – výhledové řešení). V rámci prostoru bude přemístěna bezbariérová sprcha (sprchování probíhá pomocí mobilních toaletních a sprchových vozíků – sedačka do sprchy nebyla provozovatelem požadována) a nově bude osazena výlevka. Prostory jsou řešeny dle požadavků investora a provozovatele.

Kapacitní údaje

Stávající provoz stacionáře :

Klienti - provoz denního stacionáře 1.NP - 15 osob s omezenou schopností pohybu – klientů – handicapovaných dětí a mladistvých

- týdenní stacionář 2.NP - 6 klientů (6 stávajících jednolůžkových pokojů)

Personálně (sociální pracovníci) je stávající provoz zajištěn sociálními pracovníky, jejich zázemí je umístěno v rámci objektu.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

U stavby je s ohledem na účel požadováno zabezpečení bezbariérového užívání – stávající stav zachován, bezbariérový přístup zachován. Navazující komunikace a zpevněné plochy jsou navrženy pro bezbariérové užívání. V blízkosti objektu na přilehlých plochách je zajištěno parkování pro vozidla osob s omezenou schopností pohybu.

Stávající provoz stacionáře je řešen s ohledem na potřeby osob s omezenou schopností pohybu (dle vyhl.č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb) – není navrženými úpravami dotčeno, úprava sociálního zařízení s rehabilitací respektuje danou vyhlášku.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání stavby není navrženými úpravami dotčena. Základním požadavkem bezpečnosti práce a ochrany zdraví je správný technický stav zařízení, techniky a stavebních konstrukcí. Provoz bude zahájen po revizi všech instalací.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

SO 01 – Stavební úpravy

a) stavební řešení

Veškeré nosné konstrukce jsou stávající (základy, zdivo, stropy). Budou provedeny pouze drobné bourací práce s ohledem na požadované dispoziční řešení. Hlavní nosné konstrukce zůstanou zachovány. Pouze bude v rámci jedné nosné konstrukce vybourán stavební otvor. Nově budou zhotoveny vnitřní dělicí příčky – z pórobetonových tvárnic Ytong na tenkovrstvou zdící maltu – nutno použít ucelený systém zdění. Nad nově zhotoveným otvorem v nosném zdivu budou osazeny nosné ocelové nosníky a nad zděnou příčkou betonové překlady RZP – viz půdorys 1.NP. Dotčené podlahy budou vybourány a provedeny nově – viz stavební řešení. V řešené části 1.NP objektu bude nově zhotovena izolace proti zemní vlhkosti a zároveň i nově provedena tepelná izolace (polystyren tl.80mm) – viz skladby konstrukcí. Podlahy budou dle potřeby vyspádovány k nově osazeným vpustím. Stávající vnitřní povrchy budou opatřeny keramickým obkladem. Budou osazeny nové dveře (otevíravé, popř. posuvné). V sociálním zařízení klientů budou osazeny nové zařízení prvky (WC v bezbariérovém provedení, bezbariérová umyvadla, sklopná i pevná nerez madla, hygienické doplňky – nerez dávkovače, zásobníky apod.).

b) konstrukční a materiálové řešení

Nemění se, je respektováno stávající.

c) mechanická odolnost a stabilita

Navržené stavební úpravy zasahují pouze minimálně do stávajících nosných konstrukcí. Jedná se pouze o zhotovení jednoho stavebního otvoru do nosného zdiva objektu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Technický popis – elektroinstalace

Rekonstrukce elektroinstalace se týká silových rozvodů NN v dotčené části objektu, umělého osvětlení, zásuvkových rozvodů, ovládacích a kontrolních prvků. Rozvody elektroinstalací v řešené části budou napojeny ze stávajícího rozvaděče NN (vedeno stávajícím podhledem chodby a šatny). Silové i podružné rozvody budou provedeny dle platných ČSN, včetně výchozích revizí.

Základní technické údaje :

Napěťová soustava :3+NPE,AC 50Hz,230/400V TN-C-S

Ochrana před neb. dotykovým napětím bude provedena dle ČSN 332000-4-41 ed.2 :

samočinným odpojením od zdroje jističi, zásuvkové obvody doplněny proudovým chráničem, živé části krytím a izolací

Rozvody budou provedeny kabely CYKY uloženými pod omítkou. Vnější vlivy budou stanoveny dle ČSN 332000-3 ed.2 a ČSN 332000-5-51. Umělé osvětlení bude navrženo dle ČSN EN 12464-1. Výpočet osvětlení proveden tokovou metodou. Ovládání osvětlení bude pomocí kolébkových spínačů, příp. ovládání ventilátorů bude samostatným spínačem s nastavením doběhu. V rámci elektroinstalací bude dle platných norem provedena ochrana před nebezpečným dotykovým napětím a ochrana proti přetížení a zkratu. Slaboproudé rozvody budou provedeny dle požadavků investora. Technické řešení – viz část - Elektroinstalace.

Technický popis – slaboproud

Slaboproudé rozvody nebyly investorem v dotčené části požadovány. Dané prostory budou pod kontrolou personálu.

Technický popis – ZTI

Vnitřní splašková kanalizace dotčených prostor bude nově napojena na stávající venkovní kanalizaci a dále na městskou ČOV. Dešťové odpadní vody se nemění. Vnitřní vodovod bude napojen na stávající rozvod pitné vody v objektu. Technické řešení - viz část – Zdravotně technické instalace.

Technický popis – plyn

Nebude v rámci akce měněno.

Technický popis - vytápění

Řešené prostory budou vytápěny teplovodní otopnou soustavou s nuceným oběhem otopné vody (stávající kotelná a ohřev TUV v objektu). Budou osazena nová otopná tělesa, provedena úprava rozvodů, bude zajištěno doregulování teploty v jednotlivých místnostech pomocí termostatických ventilů s hlavicemi. Technické řešení - viz část – Ústřední vytápění.

Technický popis - vzduchotechnika

Upravované prostory budou převážně větrány přirozeně okny, příp. vnitřní prostory bez možnosti přirozeného větrání budou větrány pomocí VZT podtlakově, přívod vzduchu bude zajištěn infiltrací a z okolních prostor. Technické řešení - viz část – Vzduchotechnika.

b) výčet technických a technologických zařízení

Technická a technologická zařízení jsou vyspecifikována v jednotlivých profesních částech projektu v rozsahu určeném provozovatelem, jednotlivé vybavení bude typově i rozměrově upřesněno před vlastní dodávkou. Veškeré dodávané technické i technologické zařízení bude povrchově chráněno a vhodně barevně řešeno. Většina zařízení bude řešena s ohledem na sanitaci a zvýšenou dezinfekci v odolném provedení. Samostatnou navazující investicí bude řešení nákup technologického vybavení dotčených prostor, tj. dodávka a montáž zvedací elektrické vany Classic Line, elektrického vanového zvedáku Maxi Move vč. příslušenství a výhledově vířivky na dolní končetiny (není součástí projektu). Další drobné vybavení bude doplněno provozovatelem.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Je řešeno podrobně v samostatném PBR.

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků**
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti**
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí**
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest**
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru**
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst**
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)**
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)**
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními**
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek**

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Nedochází ke změnám.

b) energetická náročnost stavby

Nedochází ke změnám.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Nedochází ke změnám.

d) základní bilance stavby (potřeby energií a médií, vod apod.)

Základní bilance stavby se nemění.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s NV č.361/2007 Sb., ve znění NV č.68/2010 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, NV č.6/2003 Sb., kterým se stanoví hygienické limity pro vnitřní prostředí bytových místností některých staveb, NV č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Vhodné mikroklimatické podmínky budou vytvořeny takto:

- Vytápění všech prostor na požadované teploty - stávající.
- stávající bytové prostory jsou odvětrány přirozeně okny, řešené vnitřní prostory budou odvětrány uměle pomocí vzduchotechniky. Přívod vzduchu bude zajištěn přirozeně infiltrací dveřními otvory s osazenými mřížkami.
- Osvětlení řešených prostorů je zajištěno přirozené okny, umělé osvětlení bude splňovat požadavky příslušných norem - hladina osvětlenosti je stanovena dle ČSN-EN 12-464-1 – viz elektroinstalace).
- Stavební řešení respektuje požadavky provozu na snadnou sanitaci a zvýšenou dezinfekci -obklady, dlažby, fabiony apod.
- Pracovníci jsou při práci povinni používat předepsaný pracovní oděv a obuv, příp. pomůcky.
- Hladina hluku v navrženém provozu dodrží limity NV č.272/2011 Sb.
- Objekt je napojen na stávající rozvod pitné vody, splaškové vody jsou odváděny do stávající venkovní kanalizace, dešťové vody se neřeší (svedeny do stávající dešťové kanalizace).
- Odpady budou likvidovány v rámci stávajícího programu odpadového hospodářství provozovatele na základě smluvního vztahu.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není nutné řešit.

b) ochrana před bludnými proudy

Není nutné řešit.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Není nutné řešit.

d) ochrana před hlukem

Navržené úpravy tuto problematiku neřeší a s ohledem na polohu stavby ani řešit nemusí. Objekt je určen pro sociální a zdravotnické služby - samostatný stávající objekt. Hladina hluku v navrženém provozu dodrží limity NV č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Nejvyšší přípustné hodnoty hluku jsou určovány podle polohy a povahy stavby. Toto ovlivnění na této stavbě nepřichází v úvahu.

e) protipovodňová opatření

Navržené úpravy tuto problematiku neřeší.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Stavba je v současné době plně napojena na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu (místní komunikace apod.) a technickou infrastrukturu (NN vedení, NTL plynovod, vodovodní řad, kanalizace, komunikační vedení, apod.). Možnosti napojení na stávající tech. a dopravní infrastrukturu se nemění.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Možnosti napojení na stávající technickou infrastrukturu se nemění.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

V rámci akce se řešení nemění. Dopravní řešení zůstává stávající. Navazující komunikace a zpevněné plochy jsou navrženy pro bezbariérové užívání. V blízkosti objektu je zajištěno stávající parkování pro vozidla osob s omezenou schopností pohybu.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Objekt je v současné době plně napojen na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu (místní komunikace, dostupnost autobusové dopravy apod.). Vlastní pozemek je rovinný, s vybudovanou infrastrukturou stávajících komunikací. Napojení zůstává stávající.

c) doprava v klidu

Zůstává stávající.

d) pěší a cyklistické stezky

Zůstávají stávající. Navržené úpravy tuto problematiku neřeší.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Neřeší se.

b) použité vegetační prvky

Neřeší se.

c) biotechnická opatření

Zůstávají stávající.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí. I po provedených úpravách zůstává nezměněn stáv.stav.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

I po provedených úpravách zůstává nezměněn stávající stav.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba není v žádném chráněném území.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Zjišťovací řízení ani stanovisko EIA není dle platného zákona vyžadováno.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba není v žádném ochranném ani bezpečnostním pásmu.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva- uvedenými úpravami nejsou dotčeny požadavky na plnění ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Voda a elektřina budou odebírány provizorním napojením z upravovaného objektu. Dodávku rozhodujících hmot zajistí vybraný zhotovitel.

b) odvodnění staveniště

Jedná se převážně o vnitřní úpravy malého rozsahu. Stávající způsob odvodnění staveniště zůstává nezměněn.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude napojeno na stávající komunikace a zpevněné plochy.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavební úpravy nebudou mít žádný vliv na stavby a pozemky mimo objekt. Povolené limity budou předmětem dohody zhotovitele s investorem.

Nosným podkladem pro posuzování je zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů a v úplném znění č. 471/2005 Sb.

Navržená stavba nepřichází do styku s chem. karcinogeny v duchu vyhlášky č.89/2001 Sb. Zacházení s jedy, žiravinami a omamnými látkami dle vyhlášky č.10/1999 Sb. není na stavbě provozováno. Styk s elektromagnetickým zářením dle vyhlášky č. 20/2001 Sb. se nevyskytuje. Požadavky na ochranu zdraví před ionizačním zářením dle vyhlášky č.249/2011 Sb. na základě povahy stavby nejsou uplatněny. Nebudou používány stavební materiály s hmotnostní aktivitou větší než 120 Bq/kg.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace, demolice ani kácení dřevin z hlediska zajištění staveniště se nepředpokládá.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Trvalé zábory pro staveniště nebudou. Dočasné zábory zahrnují prostor navazující plochy pro uložení hmot a materiálu. Bude řešeno dohodou vybraného zhotovitele s investorem.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odvodnění staveniště ani řešení odpadních vod v průběhu bouracích prací není třeba nijak specificky řešit. Napojení staveniště na dopravní infrastrukturu je taktéž po stávající komunikaci. Ochrana okolí staveniště bude provedena oplocením staveniště plotem výšky 1,8 m, čímž bude zabráněno vniknutí nepovolaných osob na staveniště. Odpadní materiály budou likvidovány dle platné legislativy. Základním podkladem pro posuzování je zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění navazujících zákonů. Zatřídění odpadů bude provedeno dle vyhl. MŽP 381/2001 Sb. kterou se vydává Katalog odpadů a 383/2001 Nakládání s odpady.

17 – Stavební a demoliční odpady

17 01 – Beton, cihly, tašky a keramika (17 01 01 až 17 01 03)

17 02 – Dřevo, sklo a plasty (17 02 01 až 17 02 03)

17 04 – Kovy (17 04 05 a 17 04 07)

17 06 – Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu (17 06 05)

Veškerý odpad vzniklý při stavbě bude odvážen na schválenou skládku, případně recyklován, dle možností a volby vybraného zhotovitele. Nejbližší veřejně dostupná komerčně provozovaná skládka je ve vzdálenosti cca 2 km.

Bude vytříděn nebezpečný odpad a uložen ve vyhrazeném kontejneru. Dále bude separován jednotlivý odpad dle možnosti jeho dalšího využití s ohledem na vybavení vybraného zhotovitele.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

rámci akce nejsou vyžadovány žádné zemní práce.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Vliv stavby na životní prostředí je posuzován dle zák. č. 100/2001 Sb. Stavba vytváří únosné zatížení území navrženou stavbou a činností, při které nedojde k poškození životního prostředí ani nebudou vytvořeny negativní vlivy zdravotní, sociální a ekologické na obyvatelstvo. Dotčené území nemá zvláštní ochranný režim z hlediska přírodních hodnot nebo architektonicko-historických a kulturních památek.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Během výstavby je zhotovitel povinen používat pouze techniku v řádném technickém stavu, respektovat noční klid (předpokládá se práce v jedné směně). Použité technické prostředky musí plně respektovat parametry stávajících místních komunikací, aby nedošlo k jejich poškození. Komunikace musí zůstat čisté a nesmí být na nich omezován provoz. Po dokončení stavby by realizovaná stavba neměla mít již žádný negativní účinek na své okolí.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

U stavby je s ohledem na účel požadováno zabezpečení bezbariérového užívání. Stávající bezbariérovost bude zachována, dotčené prostory sociálního zařízení jsou řešeny s ohledem na vyhl.č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Navazující komunikace a zpevněné plochy jsou navrženy pro bezbariérové užívání.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Veškerá doprava na staveništi bude probíhat po stávajících komunikacích. Bude zohledněn možný pohyb klientů stávajícího stacionáře, zásady budou řešeny dohodou vybraného zhotovitele s investorem.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavební úpravy budou probíhat převážně za provozu řešeného objektu, pouze při úpravách týkajících se propojení se stávajícími prostory bude provoz stacionáře přerušen na nezbytně nutnou dobu. Organizace prací zaručí minimalizaci doby, kdy bude stávající zařízení mimo provoz. Nesmí dojít k nadměrnému

obtěžování zejména hlukem a prachem. Je nutné bezpodmínečně dodržovat noční klid. Bude řešeno dohodou vybraného zhotovitele s investorem a uživatelem.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaná lhůta výstavby je max. 2 měsíce.

Předpokládá se realizace stavby v rozmezí 07-09/2016.